

DETERMINA N. 162 del 18/06/2026

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 per incarico professionale di redazione APE - **BBFC1DBC96**

L'AMMINISTRATORE UNICO

DATO ATTO che la SGDS Multiservizi srl è una società soggetta a coordinamento e controllo del Comune di Porto San Giorgio;

VISTO il Verbale dell'Assemblea dei Soci del 20.10.2023 con il quale si conferiscono tutti i poteri e deleghe, previste dallo Statuto Societario, all'Amministratore Unico nominato;

VISTO il D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023 – Nuovo Codice dei Contratti Pubblici – che la SGDS Multiservizi srl è tenuta ad applicare per l'affidamento di lavori e acquisti di servizi e forniture;

VISTO l'accreditamento presso l'ANAC come Stazione Appaltante con AUSA n. 0000250972 e con qualifica livello SF2;

RICHIAMATO il Piano economico finanziario presentato per l'affidamento in house;

DATO ATTO che si ritiene opportuno richiedere l'incarico professionale di redazione APE finalizzato alla stipula di contratto di acquisto dei locali siti in largo Carducci di Porto San Giorgio, sede della SGDS Multiservizi srl;

PUNTUALIZZATO che a tal fine è stata contattato lo STUDIO SERVIZI TECNICI Dott. Ing. Maurizio Di Nicola che si è dichiarato disponibile a effettuare il servizio per un importo di €240,00 più iva;

VALUTATO congruo il suddetto preventivo;

RITENUTO, pertanto, opportuno procedere all'affidamento diretto dell'incarico sopra menzionato allo STUDIO SERVIZI TECNICI Dott. Ing. Maurizio Di Nicola;

ATTESO CHE gli importi contrattuali della fornitura, di cui sopra, è inferiore a 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n.36/2023 per l'aggiudicazione diretta da parte del responsabile del procedimento;

DATO ATTO che per il servizio di cui al presente atto è stato rilasciato il seguente C.I.G BC031F816A;

VISTA la regolarità contributiva della ditta, mediante verifica on line del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) con esito REGOLARE da parte dello Sportello Unico Previdenziale avente validità fino al 25/10/2026;

PRECISATO CHE:

- il fine che si intende perseguire è quello di ampliare le proprie sedi, dove si trovano gli uffici amministrativi della SGDS;
- il contratto, sottoforma di accettazione del preventivo o sottoscrizione del presente atto, ha per oggetto "Incarico professionale di redazione APE per l'acquisto locali ufficio sede SGDS" e deve intendersi comprensivo delle seguenti clausole essenziali:
 - luogo di consegna: Porto San Giorgio;
 - corrispettivo: STUDIO SERVIZI TECNICI Dott. Ing. Maurizio Di Nicola € 240,00 oltre IVA;
 - termini di pagamento: 60 gg dalla ricezione della fattura;
 - tracciabilità dei flussi finanziari: il contraente si assume gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n.136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AFFIDARE allo STUDIO SERVIZI TECNICI Dott. Ing. Maurizio Di Nicola, Via D. Manin – 63822- PORTO SAN GIORGIO (FM), p.iva 02115420446 la richiesta per l'incarico professionale di redazione APE, per un importo complessivo di € 240,00 oltre iva alle condizioni e caratteristiche indicate nell'offerta del 20/05/2026 depositata agli atti;
3. DI DARE ATTO che è stato acquisito il C.I.G. BBFC1DBC96;
4. DI TRASMETTERE il presente atto al settore finanziario-contabile per le annotazioni nel budget e nel centro di costo spese generali;
5. DI PROVVEDERE al pagamento su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale dal responsabile del procedimento;
6. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il geom. Andrea Palmieri;

7. DI DARE MANDATO al RUP, geom. Andrea Palmieri, di procedere all'acquisto di che trattasi per gli importi sopra indicati attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Appalti&Contratti della Maggioli;
8. DI DARE ATTO che la presente determinazione viene pubblicata ai fini dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 23 del D.lgs 33/2013 per gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.


SGDS MULTISERVIZI srl
L'Amministratore Unico
Avv. Giovanni Lanciotti



Società Uninominale
Società soggetta a coordinamento e controllo
da parte del Comune di Porto S. Giorgio (FM)

